

屋内監視カメラ他改修工事 特記仕様書

1. 事業名称 屋内監視カメラ他改修工事
2. 事業場所 千葉県佐倉市大蛇町790番地4 さくら斎場
3. 履行期間 契約日から平成31年9月30日まで
(改元の際は、新たな元号及び年に読み替え、改めるものとする。)
4. 工事の目的 消耗及び劣化した屋内監視カメラ設備等の改修工事を行い、安定した業務運営の体制を図ることを目的とする。
5. 工事概要
 - (1) 屋内テルックカメラ10台更新
(炉前ホール2台、告別室3台、収骨室2台、式場2台、会議室1台)
 - (2) 屋外テルックカメラ2台更新
(屋上排気筒1台、進入路1台)
 - (3) 式場ワイヤレスマイクシステム更新
(ワイヤレス受信機2式、ワイヤレスチューナーユニット2式、ワイヤレスマイク10台)
 - (4) 防犯カメラハードディスク更新
(1TB HDD SATA ASSY及びファンキット一式)
6. 施工基準

共通仕様書、特記仕様書、設計図書等に記載のない事項は、下記のとおりとする。

 - (1) 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修(最新版)
 - (2) 「公共建築設備工事標準図(機械設備工事編及び電気設備工事編)最新版」
 - (3) 「公共建築設備工事標準仕様書(機械設備工事編及び電気設備工事編)最新版」
7. 一般事項
 - (1) 工事の詳細については、本設計図面、仕様書による他、上記各施工基準に準拠し、監督員指示の下に誠実に施工すること。
 - (2) メーカーの施工手順を逸脱しないこと。また、設計図書に記載の品番等は、参考として便宜上使用しているため、選定にあたっては、同等品以上の性能を有するものとする。
 - (3) 図面上の誤記及び記載漏れ等に起因する問題点及び質疑については、監督員と協議すること。
8. 総括的事項

佐倉市、四街道市、酒々井町葬祭組合『さくら斎場』は、地域の環境保全に努め、利用者への利便性を配慮した快適性、厳粛性、合理性を具備する施設である。よって、その管理にあたっては、常に良好な施設の維持と各種多様なサービスが求められることから、次の各事

項を厳守し、工事を実施すること。

- (1) さくら斎場の業務運営に支障を来すことのないよう実施すること。
- (2) 作業は休場日(友引の日)の午前8時30分から午後5時までに行うこと。ただし、式場内の作業は、片付けも含めて午後2時までとする。友引の日が困難な場合や上記の時間以外の作業については、担当者と協議してから行うこと。
- (3) 塵埃が飛散しないように可能な限り養生を行い、飛散した塵埃の清掃を行うこと。
- (4) 作業員の厳選はもとより、作業中の態度、言動には十分注意すること。
- (5) 館内は禁煙であるため、屋外の所定の場所で喫煙すること。
- (6) 工事関係の車両は、指定の場所に駐車すること。
- (7) 事故防止のため、奨励、禁止及び注意事項を考慮した作業(手順)計画書を作成し、励行すること。
- (8) 機器の納品書及び試験(検査)成績表を提出すること。
- (9) 産業廃棄物は、関係法令に従って適切に処理し、産業廃棄物管理表等の関係書類を提出すること。
- (10) 工事の実施にあたって必要な光熱水費は、委託者の負担とする。但し、その使用は必要最小限とし節減に努めること。
- (11) 本工事の仕様書、設計書及び図面等に記載されていない施工上の疑義等については、担当者と協議の上、施工すること。

9. 工 程 等

- (1) 工事の日程は、休場日である友引に行い業務に支障がないように行うこと。協議により決定する。
- (2) 機器類等の搬入時は、担当者の検査を受け、承認を得ること。※記録写真を撮ること。
- (3) 更新する機器類等は、メーカーが指定するもの又は同質同等以上とすること。
- (4) 工事に関する報告・連絡を綿密に行い、工事日報を提出すること。
- (5) 機器の設置後、正常に作動することを確認し、調整等を行うこと。
- (6) 工事完了後、担当者の完成検査を受けること。

10. 提 出 書 類

遅滞なく書面をもって委託者へ報告すること。

- (1) 作業(手順)計画書
- (2) 作業従事者の名簿

- (3) 工事日報(作業時間、作業人数、作業内容等)
- (4) 納入機器の納品書(記録写真)
- (5) 工事(記録)写真
- (6) 竣工図、施工図
- (7) 産業廃棄物管理表等の関係書類
- (8) その他発注者の指示によるもの

11. 工事費の支払

請求書受理後、40日以内に支払う。

12. 瑕 疵 等

工事完了後、瑕疵期間中に本工事に関連する機器に不具合等が発生し、調整等が必要となった場合は、請負者の責任において、必要に応じて早急に対応し、報告書を提出すること。