

さくら斎場E S C O事業提案募集概要

平成28年11月7日

葬祭組合施設管理班

佐倉市、四街道市、酒々井町葬祭組合では、施設を経営的な視点から捉え、施設経費の最小化や施設効用の最大化を図るファシリティマネジメントを推進しています。本事業は、ファシリティマネジメントの推進策として、さくら斎場にE S C O事業を導入することにより、省エネルギー化の推進による環境負荷の低減、ならびに光熱水費の効果的な削減を図るものです。

本募集の目的は、民間の優れたノウハウ等を活かした設計・施工、運転管理等に関する一括提案（E S C O提案）募集を行い、最も優れていると考えられる提案を選定するものです。

事業名称	さくら斎場E S C O事業
契約方式	シェアード・セイビングス契約（民間資金活用型）
事業場所	さくら斎場（佐倉市大蛇町790番地4）
募集する提案の内容	<p>上記の施設を提案者の資金で省エネルギー化改修を行い、契約期間中における設備の運転、維持管理、計測、検証、省エネルギーの保証等の包括的エネルギーサービスの提案を募集する。ただし、以下の要件等を満足すること。</p> <p>◇省エネルギー率が5%以上であること。</p> <p>◇既設熱源設備等の更新及び撤去を行うこと。（更新の手法は提案による。）</p> <p>◇提案による工事施工・運転管理が施設の運営・業務に支障のないこと。</p> <p>◇技術提案に具体性・妥当性があり、工事費用の算出が妥当であること。</p> <p>◇提案者の経営状況が良好であり、資金調達計画が信頼できること。</p> <p>詳細は、募集要項等による。</p>
最優秀提案者の選定	構成市町職員等からなるE S C O事業提案審査委員会において、提案を審査し、最も有益な最優秀提案1件及び優秀提案を数件選定する。
事業スケジュール(予定)	<p>1. 募集要項の公表 平成28年11月 7日</p> <p>2. 参加表明書等の受付 平成28年11月18日～24日</p> <p>3. 提案書受付 平成29年 1月16日～20日</p> <p>4. 最優秀提案の選出 平成29年 2月上旬</p> <p>5. E S C O契約の締結 平成29年 8月</p> <p>6. 工事期間 契約締結日～平成30年 3月31日</p> <p>7. E S C Oサービス開始 平成30年 4月 1日</p>
募集要項の公表	募集要項は、平成28年11月7日より葬祭組合ホームページにて公表する。 http://www.fune-sakurambo.jp/ →「入札情報」
問い合わせ先	<p>佐倉市、四街道市、酒々井町葬祭組合 施設管理班</p> <p>〒285-0043 千葉県佐倉市大蛇町790番地4</p> <p>TEL 043-484-0846</p> <p>FAX 043-486-2304</p>