

別添1【維持管理対象設備】

機器		主な能力・仕様・保守点検業務の内容	台数	設置年度	設置場所	備考	メーカー
吸収式冷温水機 (2号機)	RH-2	ガス焚二重効用式直だき吸収冷温水機 (ガス13A) 冷房能力：99.2[USRT] (300,000[Kcal/h]) 暖房能力：275,000[Kcal/h] 冷水 水量：1,000[l/min] 温度：入口12[°C]、出口7[°C] 温水 水量：1,000[l/min] 温度：入口50.4[°C]、出口55[°C] 冷却水 水量：1,660[l/min] 温度：入口32[°C]、出口37.4[°C] 燃料消費量：冷房時27.2[Nm ³ /h]、暖房時29.3[Nm ³ /h]	1台	1995	2F熱源機械室	型式：GLB-100A 製造番号：46324	川重冷熱工業
		【保守点検業務】 冷暖房切替及びシーズンイン点検、冷房シーズンオン点検、 調整・整備及び清掃、その他メーカー保守点検に準じた項目と する。(3回/年) 異常・緊急時の対応(必要の都度) ※故障時の修繕、部品交換等は含まない。 (主な保守点検項目) 1.切替運転準備作業及び関連機器の作動状況確認 2.本体冷暖房切替弁の切替 3.制御盤スイッチ切替 4.真空度のチェック抽気 5.モーターポンプ類の絶縁確認整備 6.燃料配管系の洩れチェック 7.機器類の外観検査、整備 8.炎検出器の動作試験 9.失火試験・フレーム電流の確認 10.燃焼機器類の点検整備 11.冷媒再生(冷房時のみ) 12.安全装置の点検整備 13.燃焼状態の点検整備 14.運転データ記録と点検 15.制御装置の点検整備 16.冷却水伝熱管ブラッシング等洗浄(年1回) 17.インヒビターのチェック 18.水質調査(年1回) 吸収溶液分析により、必要に応じてインヒビター補充等 19.パイロット等点検					
		※参考 過去の主な部品交換等の履歴		交換 年度			
		1.低温吸収液ポンプ、高温吸収液ポンプ、冷媒ポンプ、パラジウムセル、 真空弁棒、冷暖切替弁、窒素ガス		2011			
		2.N運転盤		2012			
		3.高温胴及びフロート弁、電熱管、パナモータ及びパナファン、熱交換器、 精製装置取付		2013			